



## **Honoraires de l'agence**

### Transactions Immobilières

De 0€ à 50.000€

forfait de 5.000€

Au dessus de 50.000€

5.000€ + 5% de la tranche de prix supérieure à 50.000€

### Locations

#### Habitation vide ou meublée

**Honoraires TTC au taux actuel de TVA 20% à la charge du Bailleur :**

- honoraires d'entremise et de négociation : **100 €**
- Honoraires de visite, de constitution de dossier du locataire et de rédaction de bail : **10 € / m<sup>2</sup>**
- Honoraires de réalisation de l'état des lieux : **3 € / m<sup>2</sup>**

**Honoraires TTC au taux actuel de TVA 20% à la charge du locataire :**

- Honoraires de visite, de constitution de dossier du locataire et de rédaction de bail : **10 € / m<sup>2</sup>**
- Honoraires de réalisation de l'état des lieux : **3 € / m<sup>2</sup>**

Avec un maximum de 1 mois de loyer Hors Charges

**Commerces** 6 mois de loyer hors charges à la charge du locataire

**parking** 20% du loyer annuel à partager entre bailleur et locataire

### Gestion locative

- **Service initial**.....6% HT sur les sommes encaissées
- **Service confort**.....7% HT sur les sommes encaissées
- **Service privilège**.....8% HT sur les sommes encaissées

**Estimations : 150€**